

**Zápis z 22. zasedání Zastupitelstva Města Plumlova,
konaného dne 24.9.2018
v zasedací místnosti Městského úřadu v Plumlově**

Účast: pí Ambrožová, p. Bc. Hýbl, p. Hyndrich, pí Jančíková, p. Mgr. Jeřábek, pí MUDr. Jeřábková, p.ing. Koutný, p. Nezval, p. Bc. Němec, p. Sušeň, p. ing. Svoboda, p. Vrána, pí Mgr. Zelená, pí. Mgr. Zapletalová

Omluven: p. Mirga

Zapisovatel: p. ing. Kocourek

Návrhová komise: pí Jančíková, p. Vrána

Ověřovatelé zápisu: pí Mgr. Zelená, p. Nezval

Program jednání:

1. Zahájení, určení zapisovatele, jmenování ověřovatelů zápisu.
2. Kontrola plnění usnesení uložených na minulých jednáních zastupitelstva města.
3. Informace o činnosti finančního a kontrolního výboru zastupitelstva města.
4. Informace o investičních akcích Města Plumlov.
5. Revokace usnesení č. UZ-21/2018/6/1 ze dne 25.6.2018 – prodej pozemků p.č. 877/10 (ostatní plocha) o výměře 33 m², p.č. 877/11 (ostatní plocha) o výměře 40 m² a p.č. 877/12 (ostatní plocha) o výměře 5 m² + směna za pozemek p.č. 29/2 (zahrada), všechny v k.ú. Žárovice.
6. Smlouva o zajištění obslužnosti – Hamry č.p. 57.
7. Koncepce rekonstrukce vodovodní sítě v Plumlově.
8. Rozpočtové opatření Města Plumlov č.9/2018 ke dni 24.9.2018.
9. Diskuse
10. Závěr.

K bodu 1:

22.zasedání Zastupitelstva Města Plumlova zahájil p. A. Sušeň, starosta města, v pondělí 24.9.2018 od 17.00 hodin v zasedací místnosti Městského úřadu v Plumlově. Na úvod přivítal přítomné členy zastupitelstva – konstatoval, že je jich přítomno 14, p. Mirga by měl dorazit později. Přítomna je nadpoloviční většina členů zastupitelstva – dnešní jednání usnášeníschopné. Do funkce zapisovatele navrhl přítomným určit p. ing. Kocourka, do návrhové komise doporučil jmenovat paní Jančíkovou a pana Vránu, za ověřovatele zápisu paní Mgr. Zelenou a pana Nezvala. Nikdo z přítomných neměl připomínky – složení návrhové komise, jmenování ověřovatelů zápisu a zapisovatele bylo odsouhlaseno.

UZ-22/2018/1/1 – Zastupitelstvo Města Plumlova (dále jen „ZMP“) schválilo složení návrhové komise, jmenování ověřovatelů zápisu a zapisovatelů. Hlasování: 14 hlasů pro.

Pan starosta přečetl přítomným návrh programu 22. zasedání zastupitelstva města. Nikdo z přítomných nepožádal o doplnění navrženého programu, ani nevystoupil s jinou připomínkou. Následovalo hlasování o programu 22. zasedání ZMP, který byl jednomyslně odsouhlasen.

UZ-22/2018/1/2 – ZMP schválilo program 22. zasedání Zastupitelstva Města Plumlova.

Hlasování: 14 hlasů pro.

K bodu 2:

Druhým bodem dnešního zasedání byla kontrola plnění úkolů uložených na minulých jednáních zastupitelstva města. Pan Sušeň uvedl, že nejsou evidována žádná nesplněná „ukládací“ usnesení.

UZ-22/2018/2/1 – ZMP vzalo na vědomí informace o plnění úkolů uložených na minulých zasedáních zastupitelstva města.

K bodu 3:

Oba předsedové výborů zastupitelstva města (p. Mgr. Jeřábek – FV a p. ing. Svoboda – KV) se shodně vyjádřili, že v období od posledního jednání zastupitelstva města se jimi vedené výbory nesešli.

UZ-22/2018/3/1 – ZMP vzalo na vědomí informace o činnost Finančního a Kontrolního výboru Zastupitelstva Města Plumlova od posledního zasedání zastupitelstva.

K bodu 4:

Pan Sušeň seznámil přítomné s aktuálními informacemi o probíhajících investičních akcích:

- a) „vysoký“ zámek – práce plánované na rok 2018 jsou dokončeny – byla provedena elektrosmůza, pokračuje se ve stavebních pracích na sanaci vlhkosti, připravuje se žádost o dotaci z Programu záchrany architektonického dědictví Ministerstva kultury na rok 2019,

- b) byly dokončeny stavební práce na „rekonstrukci hasičské zbrojnice“, byla proplacena dotace, musíme dokončit kolaudaci,
- c) rekonstrukce kotelny v DpS Soběsuky a energetické úspory Městského úřadu v Plumlově (výměna oken a dveří + zateplení stropů a rekonstrukce kotelny) byly „odloženy“ na rok 2019, situace se změnila u kotelny Městského úřadu – je téměř „nefunkční“ – tzn. musíme hledat co nejrychlejší řešení,
- d) probíhají práce na výměně střešní krytiny na šatnách na fotbalovém hřišti, dokončeny by měly být do konce září 2018, obdrželi jsme dotaci Olomouckého kraje ve výši 200.000,- Kč,
- e) byly dokončeny práce na opravě kapličky na parku, byla podána žádost o platbu dotace a závěrečné vyhodnocení,
- f) probíhají opravy místních komunikací – byly opraveny komunikace v Hamrách a některé v Plumlově, stav k dnešnímu dni není definitivní.

Nikdo z přítomných neměl dotaz ani nepožádal o doplnění informací.

UZ-22/2018/4/1 – ZMP vzalo na vědomí informace o probíhajících investičních akcích.

K bodu 5:

Při schvalování prodeje pozemků Hanákovým v Žárovicích (21. zasedání ZMP v červnu 2018) nebyla v usnesení uvedena směna pozemku p.č. 29/2 v k.ú. Žárovice (z majetku Hanákových přechází do majetku Města Plumlov – výměra 2m2), bylo hovořeno pouze o prodeji pozemků p.č. 877/10, 877/11 a 877/12, všechny v k.ú. Žárovice. Členům zastupitelstva byl emailovou poštou zaslán návrh kupní a směnné smlouvy. Nikdo z přítomných neměl žádný dotaz.

UZ-22/2018/5/1 – ZMP schválilo revokaci usnesení č. UZ-21/2018/61 ze dne 25.6.2018.

Hlasování: 14 hlasů pro.

UZ-22/2018/5/2 – ZMP schválilo prodej pozemků p.č. 877/10 (ostatní plocha) o výměře 33 m2, p.č. 877/11 (ostatní plocha) o výměře 40 m2 a p.č. 877/12 (ostatní plocha) o výměře 5 m2 a směnu pozemku p.č. 29/2 (zahrada), všechny v k.ú. Žárovice, prodej bude realizován za cenu 300,- Kč/m2 panu P. Hanákovému a paní A. Hanákové, bytem PV.

Hlasování: 14 hlasů pro.

K bodu 6:

Při prodeji nemovitostí v Hamrech (bývalá MŠ) bylo současnému vlastníku „slíbeno“, že bude posléze smluvně „ošetřeno“ právo přístupu do nemovitosti p. Juráše. Text smlouvy zpracoval p. Mgr. Hyndrich ml. a byl zaslán emailovou poštou všem členům zastupitelstva. S dotazem vystoupil p. Bc. Hýbl – p. Juráš chtěl, aby v textu smlouvy bylo zapracováno i právo na likvidaci odpadních vod ve společné žumpě. Pan Hyndrich mu odpověděl, že toto bude řešeno dvojstrannou dohodou, poté, kdy bude v Hamrech možnost napojit se na splaškovou kanalizaci, tak vlastníci obou nemovitostí učiní. Další připomínka p. MgA. Juráše (tlumočená p. Bc. Hýblem) směřovala k tomu, že mu není známo, kde jsou přesně hranice jeho pozemku. Pan Sušeň, reagoval s tím, že součástí kupní smlouvy byl geometrický plán o rozdělení pozemku a „rohové“ body byly vytyčeny – pokud dnes nejsou k nalezení, pak je nutné zavolat geodeta a nechat si je znovu vytyčit. V rámci digitalizace došlo ke snížení výměry, což bylo řešeno vrácením části kupní ceny (viz. jednání zastupitelstva města v červnu 2018). Pan Mgr. Jeřábek požádal o stylistickou (pravopisnou) úpravu textu smlouvy před jejím podpisem. Další připomínky k návrhu smlouvy nezazněly.

UZ-22/2018/6/1 – ZMP schválilo smlouvu o zřízení služebnosti s p. Mgr. Art. MgA. P. Jurášem, bytem Hamry (viz. příloha č.1).

Hlasování: 14 hlasů pro.

K bodu 7:

Pan starosta na úvod debaty k dalšímu bodu řekl, že zastupitelé v loňském roce vyčlenili finanční prostředky na projekční práce pro rekonstrukci vodovodní sítě. Společnost AQUATIS, a.s., Brno zpracovala koncepci možného řešení a o té by mělo být dnes diskutováno. Úvodní komentář přednesl p. ing. Zapletal, vedoucí VAKu Plumlov-Vícov. Řekl, že zpracovatel koncepce navrhuje 2 řešení:

- a) v areálu „dolního“ vodojemu by měly být vybudovány nové dvoukomorový vodovod, proběhne rekonstrukce přírodního potrubí do Plumlova – tím se výrazně sníží existující ztráty a zvýší objem kapacity vody přiváděné do Plumlova, výhodou této varianty je, že nemusí být budována přípojka elektrické energie, je zajištěna dopravní obslužnost budoucího objektu, je vyřešen odvod přebytečných vod, pozemek je ve vlastnictví Obce Vícov..., voda by byla do Plumlova dováděna „gravitačně“ s minimálními provozními náklady, Plumlov by byl rozdělen na 3 tlaková pásma,
- b) druhá varianta spočívá ve vybudování nového vodojemu před Plumlovem (na letišti), nahrazení přírodního řadu do Plumlova vodovodní sítí v Plumlově bude rozdělena do 2 tlakových pásem – do „horního pásma“ (sídlíště 9. května a přilehlé ulice) by musel být tlak vody „dotován“ AT stanicí, nevýhodou této varianty je nutnost zajistit výkup pozemků pro vodojem, vybudování přístupové komunikace, přípojky elektrické energie, odpadní potrubí z vodojemu...

První varianta by byla podle předběžných propočtů investičně náročnější, ale její budoucí provoz by měl být ekonomicky výhodnější, u varianty 2 by musel být zajištěn stálý přívod elektrické energie.

Pan Sušeň doplnil slova p. ing. Zapletala v tom, že i vzhledem ke klesajícím zásobám pitné vody musíme hledat opatření k minimalizování její ztráty, toto bude i předmětem dotačních titulů, které budeme chtít pro připravovanou rekonstrukci využít.

S diskusními příspěvky postupně vystoupili:

a) p.ing. Svoboda: zeptal se, zda v rámci rekonstrukce vodovodu bude vyměňováno jen „přívodní potrubí“, pan starosta mu odpověděl, že nikoli, v projektové dokumentaci bude rozpracována i rekonstrukce vodovodních řadů v Plumlově,

b) p. ing. Zapletal: zmínil i orientační finanční náklady uvedené ve studii (cca 40.000.000,- Kč na vodojemy, rekonstrukci přívodního potrubí, AT stanice + cca 60.000.000,- Kč na výměnu rozvodné sítě a navrtávacích pásů v Plumlově), p. Nezval podotkl, že celá investice by musela být rozdělena na několik etap,

c) p. ing. Zapletal: prioritní akcí je zajištění nového zásobníku vody a výměna přívodního řadu, v potaz bude nutné vzít i fakt, že po zvýšení tlaku v přívodním potrubí bude potřeba upravit tlakové poměry i v rozvodné vodovodní síti,

d) p. ing. Zapletal: dnes hovoříme jen o studii, bude potřebné mít zpracovanou podrobnou projektovou dokumentaci, která bude všechny výše nastolené problémy řešit, výstavba vodojemu, přivaděče a rozvodné vodovodní sítě nesmí ohrozit plynulé zásobování občanů pitnou vodou,

e) p. Hyndrich: dal na zvážení, zda máme dostatečné zdroje na zásobování pitnou vodou, zvolí-li členové zastupitelstva „variantu 1“, pak bude voda z Kněžší hory používána jen pro spodní tlakové pásmo, p. Sušeň a p. ing. Zapletal řekli, že ze zdroje Pohodlí náleží Plumlovu 2/3 vyčerpané vody a existuje i založení varianta „doplňování“ z Vodovodu Pomoraví přes šachtu u hřbitova,

f) p. ing. Kocourek, který je členem Zastupitelstva Obce Vícov, vyjádřil obavy, aby nedošlo k „vyčerpání“ vodního zdroje Pohodlí, Obec Vícov nemá jiný zdroj vody, Plumlov má více zdrojů, aktuálně se ve Vícově hledá „náhradní“ zdroj pitné vody,

g) p. ing. Zapletal: vodní zdroj Pohodlí je dostatečným zdrojem pro obec Vícov, ale je nutné postupovat systematicky a minimalizovat ztráty, životnost vodovodu „končí“, je nutné tuto problematiku neodkladně řešit,

h) p. Sušeň: vyslovil údiv nad tím, že pozemek pro plánovaný vodojem je ve výhradním vlastnictví Obce Vícov, historicky by tento majetek měl patřit svazku obcí, na jednání představenstva požádá o prověření této skutečnosti,

i) pí Ambrožová: zeptala se, zda bude využívána voda z prameniště Kněžší hora, p. ing. Zapletal jí odpověděl, že obě varianty počítají s využitím tohoto zdroje,

j) p. ing. Zapletal: potvrdil, že Obec Vícov řeší možnost zásobování pitnou vodou z jiného zdroje – aktuálně jsou ve hře varianty pořízení nového vrtu ve vojenském újezdu resp. obnovení existujících vrtů, které jsou aktuálně v majetku jiného subjektu.

Pan starosta požádal paní Jančíkovou o přednesení návrhu usnesení, zrekapituloval, že doporučení p. ing. Zapletala je postupovat dle varianty č.1 (rozšíření vodojemu ve Vícově, výměna přívodního potrubí a rekonstrukce rozvodné soustavy). Pro tuto variantu se následně vyslovili všichni přítomní členové zastupitelstva města.

UZ-22/2018/7/1 – ZMP schválilo záměr pokračování projekčních prací na rekonstrukci zásobování Plumlova pitnou vodou podle studie fy. AQUATIS Brno, a.s. – varianty č. 1. Hlasování: 14 hlasů pro.

K bodu 8:

V návrhu rozpočtového opatření Města Plumlov č.9/2018 jsou na straně příjmů i výdajů uvedeny dotace na opravy zámku a kapličky na parku. V příjmech jsou dle skutečnosti navýšeny daňové příjmy z DPH, které jsou mj. použity na úhradu vlastního podílu nákladů na výměnu střešní krytiny na šatnách na hřišti na rekonstrukci zabezpečovacího systému na Městském úřadu v Plumlově (havarijní stav). Do návrhu rozpočtového opatření byly doplněny i prostředky na provedení oprav místních komunikací. Žádný z přítomných neměl dotaz či připomínku.

UZ-22/2018/8/1 – ZMP schválilo rozpočtové opatření Města Plumlov č.9/2018 (viz. příloha č.2).

Hlasování: 14 hlasů pro.

K bodu 9:

V úvodu diskuse požádal o možnost přednést svoji vizi pan Mgr. Fidrmuc, který kandiduje v našem obvodě v nadcházejících senátních volbách. Členové zastupitelstva města vyslovili souhlas s jeho vystoupením.

Pan Fidrmuc se představil, řekl, že je vzděláním pedagog, mj. působil i na ZŠ v Plumlově, poslední 4 roky pracoval jako náměstek ministra školství. V této funkci se pravidelně se účastnil jednání se senátory a svých zkušeností chce využít v případě, bude-li zvolen. Chtěl by být nápomocen představitelům obcí

regionu při získávání dotací, vyjednávání s orgány státní správy. Řekl, že je zastáncem názoru, že by stát neměl rozhodovat o dotacích ve stávajícím objemu, za rozumné by viděl přesunutí části „dotačních“ prostředků do rozpočtů obcí, protože představitelé obcí nejlépe vědí, která investice je pro ně potřebná. V rámci předvolební kampaně objížděl jednotlivé obce regionu a zná problémy místních, chce být nápomocen při jejich řešení. V závěru popřál členům zastupitelstva úspěch v nadcházejících komunálních volbách, aby se Plumlov dále rozvíjel.

Dále v rámci diskuse na 22. zasedání Zastupitelstva Města Plumlova dále vystoupili:

- a) pí Mgr. Švédová: poděkovala vedení města a pracovníků Klubového zařízení Plumlov, p.o. za pomoc při přípravách a organizaci Sjezdu rodáků v Žárovicích, jednalo se o akci, na které zněla slova chvály od všech přítomných,
- b) pí Mgr. Švédová: pozvala všechny přítomné na divadelní představení dne 13.10.2018 v kulturním domě v Žárovicích a na oslavy 100.výročí od vzniku ČSR,
- c) p. Nezval: připojil se ke slovům poděkování paní Mgr. Švédové, řekl, že je rád, že byla podpořena aktivita osadního výboru a vyjádřil víru, že tomu bude tak i budoucnu, i v dalších místních částech,
- d) p. Hyndrich: poděkoval všem členům zastupitelstva města za spolupráci v dobíhajícím volebním období,
- e) p. ing. Zapletal: ptal se, zda budou i v Plumlově připraveny oslavy vzniku samostatného státu – paní Jančíková řekla, že oslavy budou probíhat v místní části Žárovice, o konkrétním programu budeme ještě mluvit,
- f) p. Sušeň: uvedl, že v tomto volebním období členové zastupitelstva spolupracovali, hledali dohody a přeje si, aby se v tomto „trendu“ pokračovalo i v nadcházejících letech,
- g) pí. Jančíková: poděkovala všem členům zastupitelstva a zvláštní díky směřovala k p. ing. Koutnému, který jako člen zastupitelstva končí a od kterého se hodně naučila.

Nikdo z přítomných se už nehlásil do diskuse s dalším příspěvkem, proto byla panem starostou ukončena. V průběhu diskuse nebylo přijato žádné usnesení.

K bodu 10:

Starosta města poděkoval přítomným za účast, popřál všem hodně úspěchů v nadcházejících volbách a 22. zasedání Zastupitelstva Města Plumlova ukončil cca v 18.15 hodin.

Ověřovatelé zápisu:

.....
Mgr. Jana Zelená

.....
Jiří Nezval

.....
Martin Hyndrich
místostarosta města

.....
Adolf Sušeň
starosta města