

M Ě S T S K Ý Ú Ř A D P L U M L O V
stavební odbor - stavební úřad

79803 Plumlov, Rudé armády 302, tel.: 582/393191, fax: 582/393385,

e-mail: podatelna@mestoplumlov.cz

Sp.zn.: Výst./00891/10/2

Plumlov, dne 3.6.2010

Č.j. : 01518/10

Vyřizuje: Ing. Pavlína Greplová

Řízení letového provozu ČR, Navigační 787, 252 61 Jeneč

ROZHODNUTÍ

ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Stavební úřad Městského úřadu v Plumlově, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. g) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 91 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 31.3.2010 podalo

Řízení letového provozu ČR, IČ 49710371, Navigační 787, 252 61 Jeneč,
které zastupuje Jiří Matějka, IČ 44731132, Do Klecánek 2, 250 67 Klecany

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

Vydává podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření

r o z h o d n u t í o u m í s t ě n í s t a v b y

přijímací středisko radar Skalky A+B
Buková č.p. 139

(dále jen "stavba") na pozemku st. p. 195, parc. č. 710/12 v katastrálním území Buková u Protivanova.

Druh a účel umístěvané stavby, umístění stavby, prostorové řešení stavby:

- dva technologické kontejnery umístěné na pozemku p.č.710/12 v k.ú. Buková u Protivanova rovnoběžně ve vzdálenosti 2 m od severní části západní hranice pozemku st.p. 195 v k.ú. Buková u Protivanova a současně na kolmici k severní části západní hranice tohoto pozemku spuštěné západním směrem ze severního rohu tohoto pozemku. Rozměry kontejneru 4 m x 2,5 m, výška 3,6 m od úrovně podlahy přízemí objektu na st.p.195 v k.ú. Buková u Protivanova.
- 4 ks přijímacích antén osazených na stávající věži objektu na st.p.195 v k.ú. Buková u Protivanova (2ks na východ, 2 ks na západ) ve výšce 34,5 m nad úrovní podlahy přízemí objektu na st.p.195 v k.ú. Buková u Protivanova.
- kabelová lávka vedená od technologických kontejnerů nad pozemkem p.č. 720/12 v k.ú. Buková u Protivanova k novým anténám umístěným na objektu na st.p.195 v k.ú. Buková u Protivanova. Délka 60 m.

Vymezení území dotčeného vlivy stavby.

- Jde o stavbu, která nemá vliv na okolí. Stavbou jsou dotčeny pouze části pozemků a staveb přímo dotčené umístěním stavby.

Podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna na pozemku st. p. 195, parc. č. 710/12 v katastrálním území Buková u Protivanova, podle projektové dokumentace, kterou vypracoval Ing. Michal Šulc, ČKAIT 0010346.
2. Způsob zastavění:
 - dva technologické kontejnery umístěné na pozemku p.č.710/12 v k.ú. Buková u Protivanova rovnoběžně ve vzdálenosti 2 m od severní části západní hranice pozemku st.p. 195 v k.ú. Buková u Protivanova a současně na kolmici k severní části západní hranice tohoto pozemku spuštěné západním směrem ze severního rohu tohoto pozemku. Rozměry kontejneru 4 m x 2,5 m, výška 3,6 m od úrovně podlahy přízemí objektu na st.p.195 v k.ú. Buková u Protivanova.
 - 4 ks přijímacích antén osazených na stávající věži objektu na st.p.195 v k.ú. Buková u Protivanova (2ks na východ, 2 ks na západ) ve výšce 34,5 m nad úrovní podlahy přízemí objektu na st.p.195 v k.ú. Buková u Protivanova.
 - kabelová lávka vedená od technologických kontejnerů nad pozemkem p.č. 720/12 v k.ú. Buková u Protivanova k novým anténám umístěným na objektu na st.p.195 v k.ú. Buková u Protivanova. Délka 60 m.
1. Žadatel zajistí vytýčení prostorové polohy stavby oprávněnou osobou.
2. Stavba bude napojena na rozvody budovy na st.p.195 v k.ú. Buková u Protivanova.

3. Stavba bude přístupná z přilehlé veřejné účelové komunikace.
4. Musí být splněny podmínky Městského úřadu v Prostějově, odboru životního prostředí, orgánu ochrany přírody ze závazného stanoviska k zásahu do významného krajinného prvku lesa vydaného dne 2.3.2010 pod č.j. PVMU 52715/2010 40, sp.zn. OŽP 341/2010, a to:
 - zásahem bude dotčen VKP les umístěním dvou technologických kontejnerů
 - během prací nesmí dojít k poškození nebo znečištění lesa, který není dotčen stavbou, závadné látky, stavební materiál, provozní kapaliny nebudou volně skladovány na území lesa
 - používané mechanizační prostředky musí být v dobrém technickém stavu a budou dodržována preventivní opatření k zabránění případných úkapů či úniků ropných látek
 - v případě poškození dřevin budou tyto dřeviny ošetřeny, rány začištěny a opatřeny nátěrem s obsahem fungicidních prostředků

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu (§ 27 odst. 1 správního řádu):

Řízení letového provozu ČR, Navigační 787, 252 61 Jeneč

Odůvodnění:

Dne 31.3.2010 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Stavební úřad posoudil okruh účastníků řízení uvedených v žádosti a neshledal důvod jej upravovat. Vlastnická práva k pozemkům a stavbám dotčeným stavbou a pozemkům a stavbám sousedním byla ověřena dálkovým přístupem do katastru nemovitostí.

Stavební úřad oznámil zahájení územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. K projednání žádosti současně nařídil veřejné ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den 27.5.2010, o jehož výsledku byl sepsán protokol.

Umístění stavby je navrženo mimo zastavěné území Obce Buková, které je dáno hranicí intravilánu a extravilánu vyznačeného v katastrálních mapách vyhotovených před digitalizací katastrálního území Buková u Protivanova. Obec Buková nemá schválenou územně plánovací dokumentaci, disponuje územně plánovacím podkladem - územní studií, která řeší pouze sídelní útvar Obce Buková. Stavbu lze v území umístit i mimo zastavěné území obce v souladu s ust. § 18 odst.5 stavebního zákona, protože jde o stavbu (zařízení) mající charakter technické infrastruktury, která je umístěna na pozemku u stavby stávající a na této stavbě. Umístění stavby vyhovuje obecným požadavkům na využívání území.

Stanoviska sdělili:

- Městský úřad v Prostějově, odbor životního prostředí, stanoviska orgánů ochrany přírody, ochrany ZPF, ochrany lesů a souhrnné stanovisko vodoprávního úřadu, orgánu státní správy myslivosti a orgánu odpadového hospodářství vydaná dne 11.2.2010 pod č.j. 24426/10,
- Městský úřad v Prostějově, odbor životního prostředí, orgán ochrany přírody, stanovisko k zásahu do významného krajinného prvku lesa ze dne 2.3.2010 pod č.j. PVMU 52715/2010 40, sp.zn. OŽP 341/2010,

- Městský úřad v Prostějově, odbor životního prostředí, orgán ochrany lesů, závazné stanovisko dle §14 odst.2 zák.č. 289/1995 Sb., o lesích a změně některých dalších zákonů, v platném znění, vydané dne 11.3.2010 pod č.j. PVMU 59426/2010 40, sp.zn. OŽP 452/2010,
- Vojenská ubytovací a stavební správa Brno, stanovisko vydané dne 4.3.2010 pod č.j. 1318/2010-1383-ÚP-BR,
- Hasičský záchranný sbor Olomouckého kraje, územní odbor Prostějov, závazné stanovisko vydané dne 10.2.2010 pod č.j. HSOL-630-2/2010,
- Krajská hygienická stanice Olomouckého kraje územní pracoviště Prostějov, závazné stanovisko vydané dne 11.2.2010 pod č.j. M2PV219S/2010,
- Úřad pro civilní letectví ČR oddělení letišť a leteckých staveb, referát letišť, letiště Ruzyně, závazné stanovisko vydané dne 15.2.2010 pod č.j. 705-10-701.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výrokové části rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výrokové části rozhodnutí uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby (§ 27 odst. 2 správního řádu):

Český hydrometeorologický ústav, MP Holding, a.s., Obec Buková

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vyhodnocení připomínek veřejnosti:

- Připomínky veřejnosti nebyly vzneseny.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Olomouckého kraje, odboru strategického rozvoje kraje, Jeremenkova 40a, 779 11 Olomouc podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Stavební úřad po právní moci rozhodnutí předá ověřenou dokumentaci žadateli, případně obecnímu úřadu, jehož územního obvodu se umístění stavby týká, není-li sám stavebním úřadem, popřípadě též speciálnímu stavebnímu úřadu.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

Miloslava P ř i k r y l o v á

vedoucí stavebního odboru, oprávněná úřední osoba

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 písm. a) ve výši 1000 Kč byl zaplacen dne 1.6.2010.

Obdrží:

1x k vyvěšení na úřední desce městského úřadu

Městský úřad Plumlov, Rudé armády 302, 798 03 Plumlov

1x k vyvěšení na úřední desce obecního úřadu

Obecní úřad Buková, Buková 9, 798 48 Protivanov

účastníci (doručenky)

Řízení letového provozu ČR, Navigační 787, 252 61 Jeneč, které zastupuje Jiří Matějka, Do Klecánek 2, 250 67 Klecany
Obec Buková, Buková 9, 798 48 Protivanov

účastníci (doručení veřejnou vyhláškou)

Český hydrometeorologický ústav, Na Šabatce 2050/17, 143 06 Praha
MP Holding, a.s., Hradní 638/6, 680 01 Boskovice

dotčené orgány

Hasičský záchranný sbor Olomouckého kraje, územní odbor Prostějov, Wolkerova 6, 796 01 Prostějov

Krajská hygienická stanice Olomouckého kraje územní pracoviště Prostějov, Šafaříkova 49, 796 01 Prostějov

Městský úřad Prostějov odbor životního prostředí, pošt.schr. 39, 797 42 Prostějov

Městský úřad Prostějov stavební úřad, úřad územního plánování, pošt.schr. 39a, 797

42 Prostějov

Vojenská ubytovací a stavební správa Brno Stanice poštovního spojení AČR-SPS 134, 662
10 Brno

Úřad pro civilní letectví ČR odd. letišť a leteckých staveb, referát letišť, letiště Ruzyně, 160
08 Praha 6

Vyvěšeno dne: _____
dne: _____

Sejmuto

Razítko, podpis:

Razítko, podpis:

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno na úřední desce MěÚ Plumlov a úřední desce Obecního úřadu Buková po dobu 15 dnů ode dne vyvěšení a po vyznačení dne vyvěšení a sejmutí bude vráceno zpět MěÚ Plumlov, stavebnímu odboru – stavebnímu úřadu. Toto rozhodnutí musí být dle § 25 odst. (2) správního řádu zveřejněno též způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Zveřejňuje-li se písemnost vyvěšením na více úředních deskách, považuje se za den vyvěšení den, ve kterém byla písemnost vyvěšena nejpozději (§ 20 stavebního zákona).

Vypraveno dne : 3.6.2010