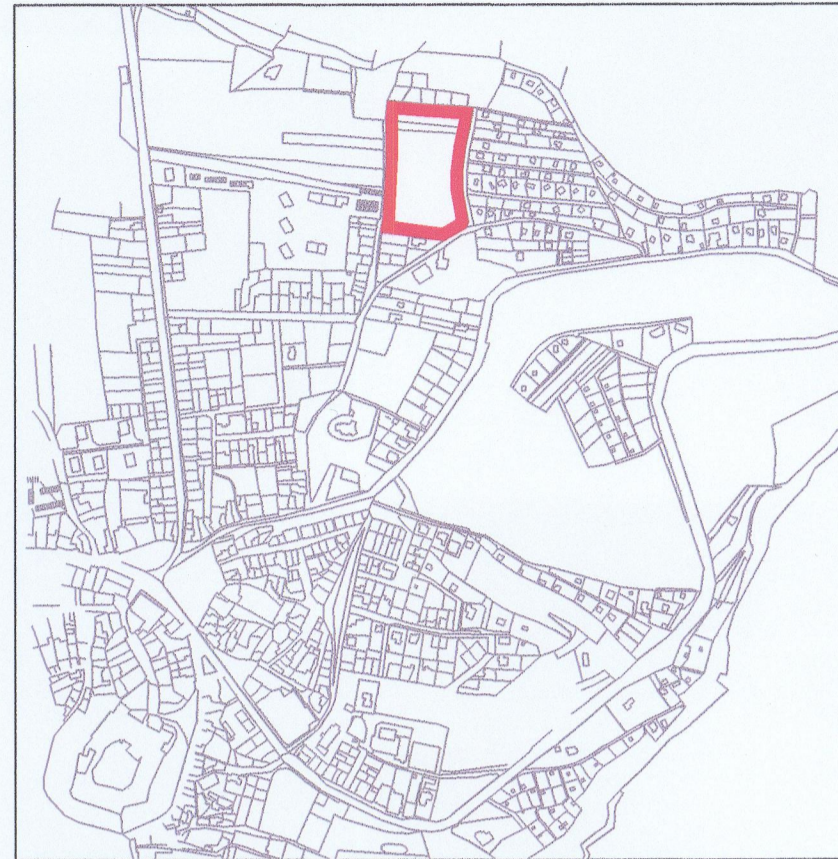


# REGULAČNÍ PLÁN "PLUMLOV - NA BALKÁNĚ"

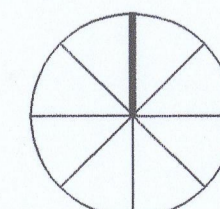
## ŠIRŠÍ VZTAHY



ZÁVAZNÁ ČÁST (plochy s plnou barvou, velká písmena)		SMĚRNÁ ČÁST (šrafované plochy, malá písmena)	
REGULATIVY PLOŠNÉHO UZPOŘADÁNÍ			
stabilizovaná	rozvojová	stabilizovaná	rozvojová
B	B	ch, z, s	stávající objekty, možná varianta zástavby
O		k	zařízení sociální péče
I			chaty, zahradkářské osady, sady a zahrady
E			krajinná zeleň
DG			
	ČSK		pozemky pro technickou infrastrukturu
	UOUZUP		zastavitelná část pozemků pro rodinné domy
			pozemky pro veřejná prostranství -
			obslužná ulice, obytná ulice, pěší stezky
			hranice funkcí
REGULATIVY PROSTOROVÉHO UZPOŘADÁNÍ			
			stavební čára
			stavební hranice
			směr hlavního hřebene střechy
B			normální výška římsy 3,5 m nad úrovní
			přílehlé komunikace, výška hřebene sedlové
			střechy max. 7,5 m
OBSLUHA POZEMKŮ			
	UO		obslužná komunikace
	UZ		obytná ulice
	UP		chodníky a pěšiny
	MO 7/30		označení navržených komunikací - osa, kategorie MO
HRANICE, IDENTIFIKACE PARCEL A ETAPIZACE			
			hranice současně zastavěného území
			hranice zastavitelného území
			navržené hranice pozemků
			hranice parcel dle mapy KN
	258		parcely v soukromém vlastnictví
	257		parcely ve vlastnictví státu
			hranice řešeného území
	1.01		etapa výstavby, identifikace
			hranice etapy

URBANISTICKÁ EKONOMIE	
rozvojové pozemky pro rodinné domy	16 267 m <sup>2</sup>
rozvojové pozemky pro veřejná prostranství	2 694 m <sup>2</sup>
stávající plochy pro dopravu	50 m <sup>2</sup>
celková výměra řešeného území	19 011 m <sup>2</sup>

URBANISTICKÉ STŘEDISKO BRNO  
spol. s r.o.  
PŘÍKOP 8, 602 00 BRNO



USB

## ŘEŠENÍ DOPRAVNÍ OBSLUHY

EVIDENČNÍ ČÍSLO: 22-09-830

ZHOTOVITEL: URBANISTICKÉ STŘEDISKO BRNO, S. R. O.

PROJEKTANTI: ING. ARCH. E. NAVRÁTIL, ING. B. JEŽKOVÁ, ING. P. VESELÝ, MGR. M. NOVOTNÝ, V. JELÍNKOVÁ

POŘIZOVATEL: MĚSTSKÝ ÚŘÁD PLUMLOV

MĚŘÍTKO: 1:500

DATUM: ČERVENEC 2006

2

