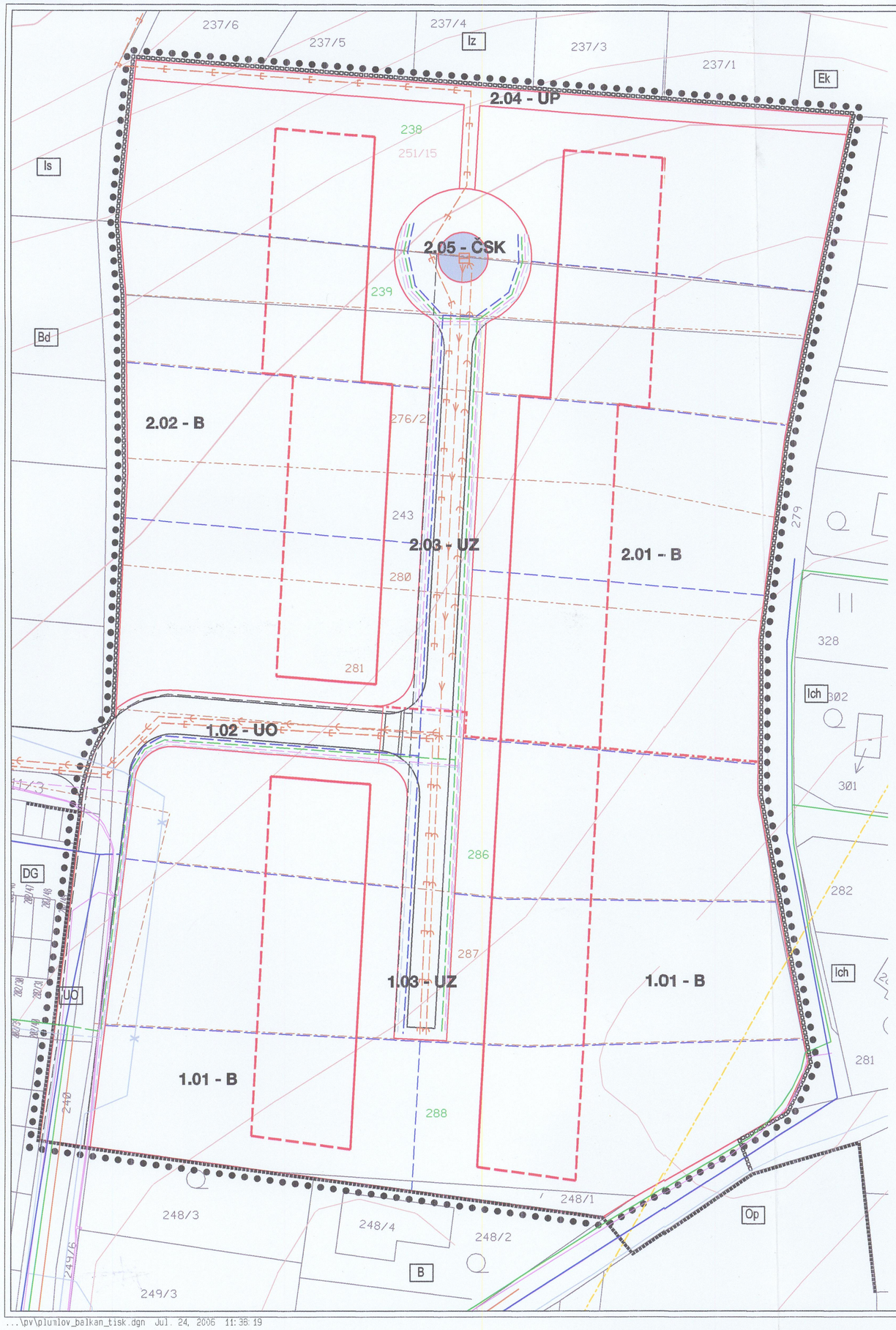
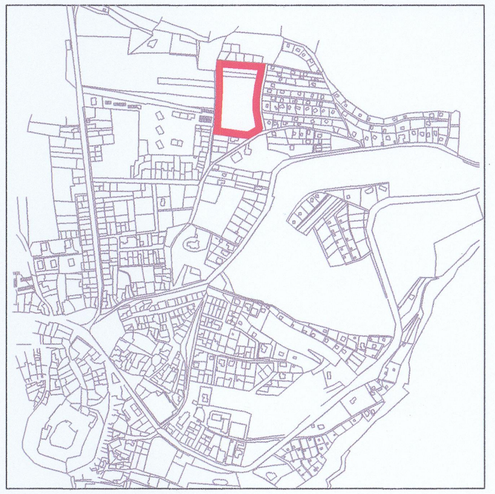
REGULAČNÍ PLÁN "PLUMLOV - NA BALKÁNĚ"



ŠIRŠÍ VZTAHY



ZÁVAZNÁ ČÁST (plochy s plnou barvou, velká písmena)			SMĚRNÁ ČÁST (šrafované plochy, malá písmena)		
REGULATIVY PLOŠNÉHO USPOŘÁDÁNÍ					
stabilizovaná	rozvojová		stabilizovaná	rozvojová	
B	B	pozemky pro bydlení v rodinných domech			
O		pozemky pro občanské vybavení	p		zařízení sociální péče
I		pozemky pro individuální rekreaci	ch, z, s		chaty, zahrádkářské osady, sady a zahrady
E		pozemky pro krajinnou zónu přírodní	k		krajinná zeleň
DG		pozemky pro řadové garáže			
	ČSK	pozemky pro technickou infrastrukturu			
		zastavitelná část pozemků pro rodinné domy			
	UO US UP	pozemky pro veřejná prostranství - obslužná ulice, obytná ulice, pěší stezky			
		hranice funkcí			
		osy komunikací			
REGULATIVY PROSTOROVÉHO USPOŘÁDÁNÍ					
		stavební čára stavební hranice			
		směr hlavního hřebene střechy			
	B	normální výška římsy 3,5m nad úrovní přilehlé komunikace, výška hřebene sedlové střechy max. 7,5m nad			
TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA					
		vodovod			
		kanalizace jednotná			
		kanalizace splašková			
		čerpací stanice odpadních vod a výtlačné potrubí			
		kanalizace dešťová			
		STL plynovod			
		podzemní vedení nn			
		dálkové kabely			
		sdělovací kabely			
		veřejné osvětlení			
		radioreléová trasa			
HRANICE, IDENTIFIKACE PARCEL A ETAPIZACE					
		hranice současně zastavěného území hranice zastavitelného území			
		navržené hranice pozemků			
		hranice parcel dle mapy KN			
	258 257	parcely v soukromém vlastnictví parcely ve vlastnictví státu			
		hranice řešeného území			
	1.01	etapa výstavby, identifikace			
		hranice etapy			

URBANISTICKÁ EKONOMIE	
rozvojové pozemky pro rodinné domy	16 267 m²
rozvojové pozemky pro veřejná prostranství	2 694 m²
stávající plochy pro dopravu	50 m²
celková výměra řešeného území	19 011 m²

URBANISTICKÉ STŘEDISKO BRNO
spol. s r.o.
PŘÍKOP 8, 602 00 BRNO

USB

TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

3

EVIDENČNÍ ČÍSLO : 22 - 09 - 830

REGULAČNÍ PLÁN PLUMLOV - NA BALKÁNĚ

ZHOTOVITEL : URBANISTICKÉ STŘEDISKO BRNO, S. R. O.

PROJEKTANTI : ING. ARCH. E. NAVRÁTIL, ING. B. JEŽKOVÁ, ING. P. VESELÝ, MGR. M. NOVOTNÝ, V. JELÍNKOVÁ

POŘIZOVATEL : MĚSTSKÝ ÚŘAD PLUMLOV

MĚŘÍTKO : 1 : 500

DATUM : ČERVENEC 2006

...\pv\plumlov_balkan_tisk.dgn Jul. 24, 2006 11:38:19