

USNESENÍ

5. zasedání Zastupitelstva Města Plumlova

ze dne 25.9.2023

Zastupitelstvo Města Plumlova (dále jen „ZMP“) vzalo na vědomí:

UZ-5/2023/2/1 – kontrolu plnění usnesení přijatých na minulých zasedání ZMP.

UZ-5/2023/3/1 – informaci o činnosti Finančního a Kontrolního výboru ZMP v minulém období.

UZ-5/2023/4/1 – informaci o probíhajících a připravovaných investičních akcích Města Plumlov.

Zastupitelstvo Města Plumlova po projednání schválilo:

UZ-5/2023/1/1 – jmenování pana ing. F.Kocourka zapisovatelem jednání 5. zasedání ZMP.

UZ-5/2023/1/2 – složení návrhové komise: pan O.Borský, paní Mgr. H.Švédová a paní Mgr. J.Zelená a za ověřovatele zápisu: pana V.Hladkého a slečnu Mgr. A.Hnilovou.

UZ-5/2023/1/3 – doplnění programu 5. zasedání ZMP o nový bod č.12: „Projednání záboru veřejného prostranství v lokalitě Běliska“.

UZ-5/2023/1/4 – doplněný program 5. zasedání Zastupitelstva Města Plumlova dne 25.9.2023.

UZ-5/2023/5/1 – pořízení Změny č. 1 územního plánu Plumlov ve smyslu ustanovení § 44 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), která bude pořízena zkráceným postupem ve smyslu § 55a a 55b stavebního zákona, jejímž obsahem bude:

Z1. vyhotovení jednotného standardu územního plánu dle § 20a, odstavce 2 zákona č. 183/2006 Sb.,

Z2. pozemky p.č. 1384, 1385, oba v k.ú. Soběsuky u Plumlova – druh pozemků: orná půda – vymezit jako návrhovou plochu SX – záměr výstavby 2 rodinných domů na pozemcích p.č. 1384 a 1385, oba v k. ú. Soběsuky u Plumlova, pozemek p.č. 2329 k. ú. Žárovice – druh pozemku orná půda – vymezit jako návrhovou plochu SX,

Z3. pozemky p.č.: 517/1, 517/2, oba v k.ú. Hamry – druh pozemků: ostatní plocha, neplodná půda – přiřadit k ploše .148-RZ – záměr výstavby chatky jako zázemí pro práci se včelami,

Z4. pozemky p.č.: 1340, 1346, oba v k.ú. Soběsuky u Plumlova – druh pozemků: orná půda, p.č. 1340 v k.ú. Soběsuky u Plumlova – vymezit jako návrhovou plochu PV-veřejné prostranství, p.č. 1346 v k.ú. Soběsuky u Plumlova – vymezit jako návrhovou plochu SX – záměr výstavby 5 rodinných domů na pozemku p. č. 1346 v k.ú. Soběsuky u Plumlova,

Z5. k. ú. Soběsuky u Plumlova – plocha .330-PV – požadavek na změnu výroku začlenit plochu do veřejně prospěšných staveb (jedná se o návrhovou plochu veřejného prostranství určenou pro budoucí cyklostezku),

Z6. k.ú. Plumlov – plocha .548-VS – požadavek na změnu části výroku ÚP Plumlov-podmínky prostorového uspořádání – namísto: „Maximální výšková hladina zástavby je 11/11 metru – změny dokončených staveb, jejichž výška přesahuje uvedenou maximální výškovou hladinu, jsou povoleny do jejich současné výšky.“ na „Maximální výšková hladina zástavby je 16,5/16,5 metru – změny dokončených staveb, jejichž výška přesahuje uvedenou maximální výškovou hladinu, jsou povoleny do jejich současné výšky.“ – důvodem změny je záměr výstavby výrobní a skladovací haly na pozemku p.č. 1453/1 v k. ú. Plumlov.

Na základě stanoviska příslušného úřadu dle § 55a, odstavce 2, písmena d) a e) zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, v platném znění č. j. KUOK 103513/2023 ze dne 11.9.2023, navrhovaná změna nemůže mít samostatně nebo ve spojení s jinými záměry a koncepcemi významný vliv na předmět ochrany nebo celistvost evropsky významné lokality ani ptáčích oblastí (§ 45,i odstavec 1 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů) a v souladu s ustanovením § 10i, odstavec 2 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí, neuplatňuje požadavek na zpracování vyhodnocení vlivů „Změny č. 1 územního plánu Plumlov“ na životní prostředí (příloha: Stanovisko dle §55a stavebního zákona č.j. KUOK 103513/2023 ze dne 11.9.2023).

Zastupitelstvo Města Plumlova po projednání schválilo:

UZ-5/2023/6/1 – výkup části pozemků-uzavření kupních smluv dle přílohy důvodové zprávy č.2 pro stavbu „Společná stezka pro chodce a cyklisty Soběsuky – Žárovice“ od prodávajících uvedených níže (viz. usnesení **UZ-6/2023/6/1/1-24**) za těchto podmínek:

- prodávající doloží, že předmětné nemovitosti včetně jejich součástí a příslušenství, staveb, práv a povinností, nejsou zatíženy právem třetí osoby či jinou právní vadou, tzn., že na nich nevážne zástavní právo, omezení vlastnického práva, omezení dispozičních práv na prodávané části pozemku s výjimkou služebnosti vedení sítí,
- náklady spojené s vypracováním geometrického plánu, sepsáním kupní smlouvy (3.000,- Kč za smlouvu) a s vkladem vlastnického práva do katastru nemovitostí (2.000,- Kč za smlouvu) uhradí Město Plumlov,
- kupní cena bude uhrazena prodávajícímu nejpozději do 30 dnů ode dne podpisu kupní smlouvy a návrhu na vklad práva vlastnického do katastru nemovitostí všemi účastníky,
- pověřuje starostku města k podpisu kupních smluv a návrhu na vklad práva vlastnického.

UZ-5/2023/6/1/1: výkup části pozemku p.č.1339/2 orná půda o výměře 68 m² dle přílohy č.1 důvodové zprávy, zapsaného na listu vlastnictví č.318 pro k.ú. Soběsuky u Plumlova, z podílového spoluvlastnictví paní Kvapilové Terezy, Okružní 3832/171, 796 01 Prostějov a OP Obchodní Podnik s.r.o., Žárovice 109, 798 03 Plumlov, do vlastnictví města Plumlov, sídlem Rudé armády 302, 798 03 Plumlov, za cenu: 3.400,- Kč.

UZ-5/2023/6/1/2: výkup části pozemku p.č. 1340/2 orná půda, o výměře 94 m² dle přílohy č. 1 důvodové zprávy, zapsaného na listu vlastnictví č. 208 pro k.ú. Soběsuky u Plumlova, z vlastnictví pana Vorálka Michala, Soběsuky 16, 798 03 Plumlov, do vlastnictví města Plumlov, sídlem Rudé armády 302, 798 03 Plumlov, za cenu: 4.700,- Kč.

UZ-5/2023/6/1/3: výkup části pozemku p.č. 1342/2 trvalý travní porost, o výměře 4 m², části pozemku p.č. 1343/2 orná půda, o výměře 36 m² a části pozemku p.č. 1344/2 ostatní plocha, o výměře 139 m² dle přílohy č. 1 důvodové zprávy, zapsaného na listu vlastnictví č. 278 pro k.ú. Soběsuky u Plumlova, a výkup části pozemku p.č. 116/3 ostatní plocha, o výměře 30 m² dle přílohy č. 1 důvodové zprávy, zapsaného na listu vlastnictví č. 459 pro k.ú. Žárovice, z vlastnictví OP Obchodní Podnik s.r.o., Žárovice 109, 798 03 Plumlov, do vlastnictví města Plumlov, sídlem Rudé armády 302, 798 03 Plumlov, za cenu: 14.650,- Kč.

UZ-5/2023/6/1/4: výkup části pozemku p.č. 1346/2 orná půda, o výměře 330 m² dle přílohy č. 1 důvodové zprávy, zapsaného na listu vlastnictví č. 36 pro k.ú. Soběsuky u Plumlova, z vlastnictví pana Vorálka Vlastimila, Soběsuky 16, 798 03 Plumlov, do vlastnictví města Plumlov, sídlem Rudé armády 302, 798 03 Plumlov, za cenu: 16.500,- Kč.

UZ-5/2023/6/1/5: výkup části pozemku p.č. 1347/2 orná půda, o výměře 206 m² dle přílohy č. 1 důvodové zprávy, zapsaného na listu vlastnictví č. 40 pro k.ú. Soběsuky u Plumlova, z podílového spoluvlastnictví pana Spáčila Jana Ing. Machátova 312/13, 783 01 Olomouc a pana Janečka Pavla, Kosmakova 305/56, 750 02 Přerov, do vlastnictví města Plumlov, sídlem Rudé armády 302, 798 03 Plumlov, za cenu: 10.300,- Kč.

UZ-5/2023/6/1/6: výkup části pozemku p.č. 1348/2 orná půda, o výměře 78 m² dle přílohy č. 1 důvodové zprávy, zapsaného na listu vlastnictví č. 128 pro k.ú. Soběsuky u Plumlova, z vlastnictví pana Westphalingera Thomase r.č 721031/xxxx, Německo, do vlastnictví města Plumlov, sídlem Rudé armády 302, 798 03 Plumlov, za cenu: 3.900,- Kč.

UZ-5/2023/6/1/7: výkup části pozemku p.č. 1349/2 orná půda, o výměře 600 m² dle přílohy č. 1 důvodové zprávy, zapsaného na listu vlastnictví č. 87 pro k.ú. Soběsuky u Plumlova, z vlastnictví SJM Michala Brablece a Mgr. Kateřiny Brablecové, Soběsuky 40, 798 03 Plumlov, do vlastnictví města Plumlov, sídlem Rudé armády 302, 798 03 Plumlov, za cenu: 30.000,- Kč.

UZ-5/2023/6/1/8: výkup části pozemku p.č. 1350/2 orná půda, o výměře 100 m² dle přílohy č. 1 důvodové zprávy, zapsaného na listu vlastnictví č. 148 pro k.ú. Soběsuky u Plumlova, z vlastnictví pana Hirsche Antonína, č.ev.76, 739 49 Metylovice, do vlastnictví města Plumlov, sídlem Rudé armády 302, 798 03 Plumlov, za cenu: 5.000,- Kč.

UZ-5/2023/6/1/9: výkup části pozemku p.č. 1351/2 orná půda, o výměře 180 m² dle přílohy č. 1 důvodové zprávy, zapsaného na listu vlastnictví č. 225 pro k.ú. Soběsuky u Plumlova, z vlastnictví pana Hrubana Jana, Pod Homolí 887, 534 01 Holice, do vlastnictví města Plumlov, sídlem Rudé armády 302, 798 03 Plumlov, za cenu: 9.052,- Kč.

UZ-5/2023/6/1/10: výkup části pozemku p.č. 1352/2 orná půda, o výměře 153 m² dle přílohy č. 1 důvodové zprávy, zapsaného na listu vlastnictví č. 226 pro k.ú. Soběsuky u Plumlova, z vlastnictví paní Indrové Aleny, Žárovice 70, 798 03 Plumlov, do vlastnictví města Plumlov, sídlem Rudé armády 302, 798 03 Plumlov, za cenu: 7.650,- Kč.

Zastupitelstvo Města Plumlova po projednání schválilo:

UZ-5/2023/6/1/11: výkup části pozemku p.č. 1353/2 orná půda, o výměře 195 m² dle přílohy č. 1 důvodové zprávy, zapsaného na listu vlastnictví č. 227 pro k.ú. Soběsuky u Plumlova, z vlastnictví paní Huťkové Renáty, Soběsuky 85, 798 03 Plumlov, do vlastnictví města Plumlov, sídlem Rudé armády 302, 798 03 Plumlov, za cenu: 9.750,- Kč.

UZ-5/2023/6/1/12: výkup části pozemku p.č. 1354/2 orná půda, o výměře 142 m² dle přílohy č. 1 důvodové zprávy, zapsaného na listu vlastnictví č. 104 pro k.ú. Soběsuky u Plumlova, z vlastnictví pana Kurky Martina, Rudé armády 334, 798 03 Plumlov, do vlastnictví města Plumlov, sídlem Rudé armády 302, 798 03 Plumlov, za cenu: 7.100,- Kč.

UZ-5/2023/6/1/13: výkup části pozemku p.č. 1355/2 orná půda, o výměře 232 m² dle přílohy č. 1 důvodové zprávy, zapsaného na listu vlastnictví č. 177 pro k.ú. Soběsuky u Plumlova, z vlastnictví paní Ambrožové Lenky, Soběsuky 14, 798 03 Plumlov, do vlastnictví města Plumlov, sídlem Rudé armády 302, 798 03 Plumlov, za cenu: 11.650,- Kč.

UZ-5/2023/6/1/14: výkup části pozemku p.č. 1356/2 orná půda, o výměře 492 m² dle přílohy č. 1 důvodové zprávy, zapsaného na listu vlastnictví č. 238 pro k.ú. Soběsuky u Plumlova, z vlastnictví pana Hrubana Karla, Soběsuky 12, 798 03 Plumlov, do vlastnictví města Plumlov, sídlem Rudé armády 302, 798 03 Plumlov, za cenu: 24.600,- Kč.

UZ-5/2023/6/1/15: výkup části pozemku p.č. 1357/2 orná půda, o výměře 262 m² a části pozemku p.č. 1365 orná půda, o výměře 263 m² dle přílohy č. 1 důvodové zprávy, zapsaného na listu vlastnictví č. 307 pro k.ú. Soběsuky u Plumlova, z vlastnictví paní Chmelařové Ludmily, Lidická 1454/86, 796 01 Prostějov, do vlastnictví města Plumlov, sídlem Rudé armády 302, 798 03 Plumlov, za cenu: 26.250,- Kč.

UZ-5/2023/6/1/16: výkup části pozemku p.č. 1358/2 orná půda, o výměře 795 m² dle přílohy č. 1 důvodové zprávy, zapsaného na listu vlastnictví č. 238 pro k.ú. Soběsuky u Plumlova, z vlastnictví pana Hrubana Karla, Soběsuky 12, 798 03 Plumlov, do vlastnictví města Plumlov, sídlem Rudé armády 302, 798 03 Plumlov, za cenu: 24.700,- Kč.

UZ-5/2023/6/1/17: výkup části pozemku p.č. 1359/2 orná půda, o výměře 298 m² dle přílohy č. 1 důvodové zprávy, zapsaného na listu vlastnictví č. 80 pro k.ú. Soběsuky u Plumlova, z podílového spoluvlastnictví paní Fréharové Věry, Moravská 275/21, 796 01 Prostějov a Humpy Františka, Moravská 3955/23, 796 01 Prostějov a Procházky Jaroslava, č.p. 147, 798 09 Výšovice a Procházky Ladislava, č.p. 147, 798 09 Výšovice a Procházkové Jarmily, Okružní 1444/119, 796 01 Prostějov, do vlastnictví města Plumlov, sídlem Rudé armády 302, 798 03 Plumlov, za cenu: 14.850,- Kč.

UZ-5/2023/6/1/18: výkup části pozemku p.č. 1360/2 orná půda, o výměře 174 m² dle přílohy č. 1 důvodové zprávy, zapsaného na listu vlastnictví č. 62 pro k.ú. Soběsuky u Plumlova, z vlastnictví pana Hrubana Jaroslava, č.p.56, 798 04 Určice, do vlastnictví města Plumlov, sídlem Rudé armády 302, 798 03 Plumlov, za cenu: 8.750,- Kč.

UZ-5/2023/6/1/19: výkup části pozemku p.č. 1361/2 orná půda, o výměře 147 m² dle přílohy č. 1 důvodové zprávy, zapsaného na listu vlastnictví č. 273 pro k.ú. Soběsuky u Plumlova, z vlastnictví pana Huňky Františka Ing., Žárovice 49, 798 03 Plumlov, do vlastnictví města Plumlov, sídlem Rudé armády 302, 798 03 Plumlov, za cenu: 7.350,- Kč.

UZ-5/2023/6/1/20: výkup části pozemku p.č. 1362/2 orná půda, o výměře 958 m² dle přílohy č. 1 důvodové zprávy, zapsaného na listu vlastnictví č. 66 pro k.ú. Soběsuky u Plumlova, z vlastnictví pana Krychtálka Rostislava Ing., Soběsuky 47, 798 03 Plumlov, do vlastnictví města Plumlov, sídlem Rudé armády 302, 798 03 Plumlov, za cenu: 47.900,- Kč.

UZ-5/2023/6/1/21: výkup části pozemku p.č. 1363/2 orná půda, o výměře 336 m² dle přílohy č. 1 důvodové zprávy, zapsaného na listu vlastnictví č. 163 pro k.ú. Soběsuky u Plumlova, z vlastnictví pana Slezáka Stanislava, Soběsuky 82, 798 03 Plumlov, do vlastnictví města Plumlov, sídlem Rudé armády 302, 798 03 Plumlov, za cenu 16.800,- Kč.

UZ-5/2023/6/1/22: výkup části pozemku p.č. 1364/2 orná půda, o výměře 948 m² dle přílohy č. 1 důvodové zprávy, zapsaného na listu vlastnictví č. 155 pro k.ú. Soběsuky u Plumlova, z vlastnictví pana Mészároše Vojtěcha MUDr. Káranská 339/32, 108 00 Praha, do vlastnictví města Plumlov, sídlem Rudé armády 302, 798 03 Plumlov, za cenu 47.400,- Kč.

UZ-5/2023/6/1/23: výkup části pozemku p.č. 1366/2 orná půda, o výměře 594 m² dle přílohy č. 1 důvodové zprávy, zapsaného na listu vlastnictví č. 196 pro k.ú. Soběsuky u Plumlova, z vlastnictví pana Hudce Josefa Mgr. Soběsuky 6, 798 03 Plumlov, do vlastnictví města Plumlov, sídlem Rudé armády 302, 798 03 Plumlov, za cenu 29.700,- Kč.

Zastupitelstvo Města Plumlova po projednání schválilo:

UZ-5/2023/6/1/24: výkup části pozemku p.č. 1367 orná půda, o výměře 185 m² dle přílohy č. 1 důvodové zprávy, zapsaného na listu vlastnictví č. 39 pro k.ú. Soběsuky u Plumlova, z podílového spoluvlastnictví pana Roztomilého Jindřicha, Krokova 2668/26 796 01 Prostějov a Křupkové Heleny Bc. Soběsuky 8, 798 03 Plumlov, do vlastnictví města Plumlov, sídlem Rudé armády 302, 798 03 Plumlov, za cenu: 9.250,- Kč.

UZ-5/2023/7/1 – prodej pozemku p.č. 452/22 – trvalý travní porost o výměře 509 m² v k.ú. Žárovice za cenu 300,- Kč/m² panu ing. M.Dadákovi, bytem: Žárovice a pozemku p.č. 452/23 – trvalý travní porost o výměře 12 m² v k.ú. Žárovice za cenu 300,- Kč/m² do SJM manželů M. a M. Dankových, bytem: Brno s tím, že kupující uhradí i náklady spojené se sepsáním kupní smlouvy a vkladem do katastru nemovitostí a pověřuje starostku města k podpisu kupní smlouvy.

UZ-5/2023/8/1 – uvolnění finančních prostředků z Fondu rezerv na opravu vodohospodářské infrastruktury na opravu čerpací stanice splaškové kanalizace na ulici Rudé armády a na zakoupení čerpadla do čerpací stanice splaškové kanalizace na ulici Podhradské v Plumlově.

UZ-5/2023/9/1 – rozpočtové opatření Města Plumlov č.9/2023 (příloha č.3).

UZ-5/2023/10/1 – Obecně závaznou vyhláška Města Plumlov, o nočním klidu (příloha č.4).

Zastupitelstvo Města Plumlova po projednání pověřilo:

UZ-5/2023/3/2 – členy Kontrolního výboru ZMP k provedení kontroly hospodaření s dotacemi města v kempu za rok 2023.

V Plumlově 25.9.2023

Gabriela Jančíková
starostka města

ing. Marek Otruba
místostarosta města



Vyvěšeno:
Sejmuto: