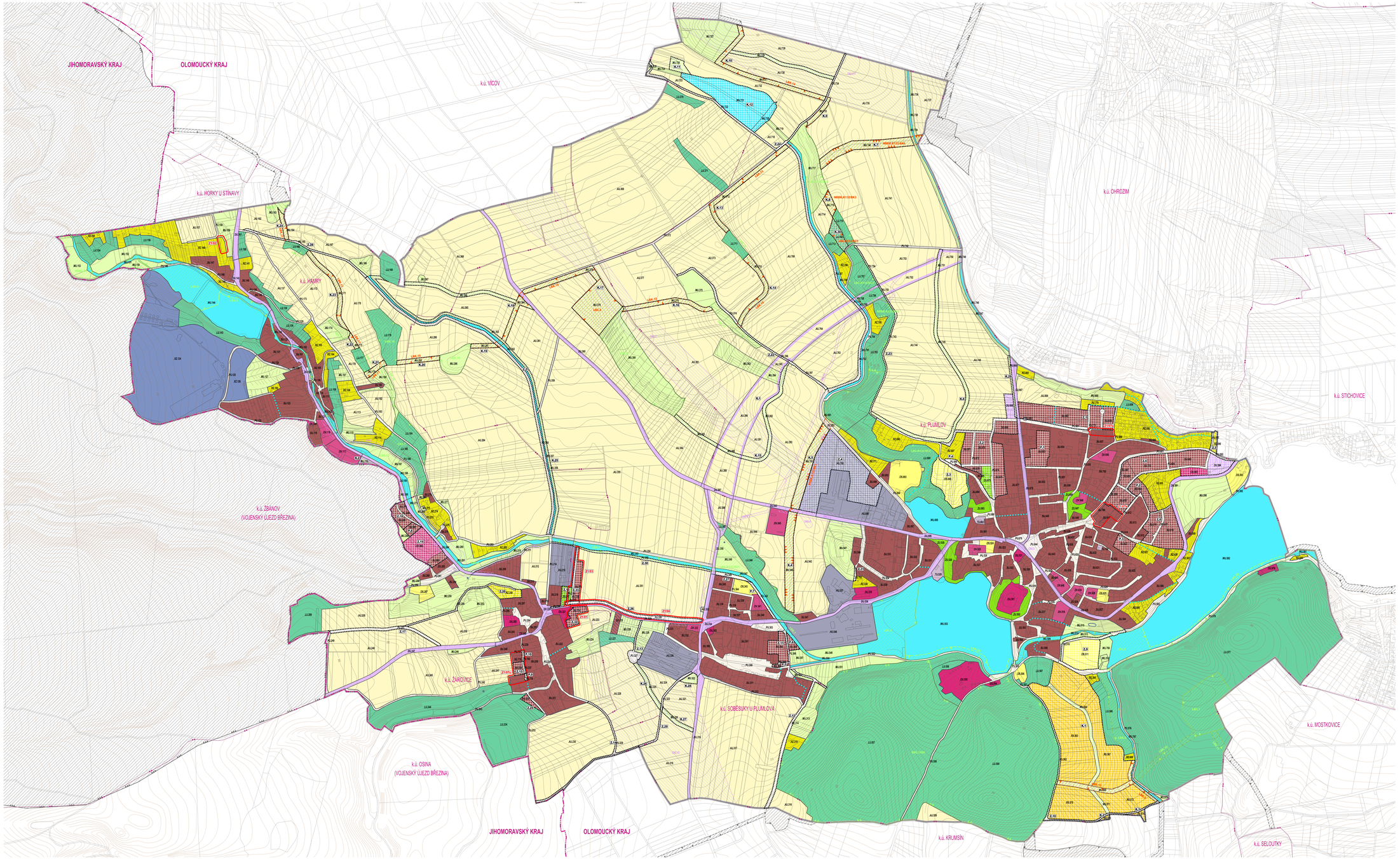
Z1/I/02 HLAVNÍ VÝKRES



PLUMLOV

ÚZEMNÍ PLÁN

ZMĚNA Č. 1

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽÍTÍ

STABILIZOVANÉ | NÁVRHOVÉ | UZEMÍ REZERVA

- BV / BV – PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ VENKOVSKÉ
- MV / MV – PLOCHY SMÍŠENÉ VÝROBNÍ VŠEOBECNÉ
- OV / OV – PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ VŠEOBECNÉHO
- OM / OM – PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ VEŘEJNÉHO
- OS / OS – PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ – SPORT
- XZ / XZ – PLOCHY SPECIFICKÉ ZVLÁŠTNÍHO URČENÍ
- TI / TI – PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY VŠEOBECNÉ
- DU / DU – PLOCHY DOPRAVY VŠEOBECNÉ
- PU / PU – PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ VŠEOBECNÝCH
- ZU / ZU – PLOCHY ZELENĚ VŠEOBECNÉ
- RZ / RZ – PLOCHY REKREACE – ZAHRÁDKOVÉ OSADY
- RX / RX – PLOCHY REKREACE JINÉ
- MU / MU – PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ VŠEOBECNÉ
- AU / AU – PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ VŠEOBECNÉ
- LU / LU – PLOCHY LESNÍ VŠEOBECNÉ
- WU / WU – PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ VŠEOBECNÉ

XX.000 | XX.000 | K.0 – KÓD PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽÍTÍ

HRANICE PLOCH S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽÍTÍ (RZV)

XX.000 – VZTAŽNÝ BOD KÓDU
KÓD TYPU PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽÍTÍ
UNIKÁTNÍ ČÍSLO PLOCHY

HRANICE

- ŘEŠENÉ ÚZEMÍ
- ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ
- ZASTAVITELNÁ PLOCHA – Z.0.0
- PLOCHA PŘESTAVBY – P.0.0
- PLOCHA ZMĚNY V KRAJINĚ – K.0.0

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

	STABILIZOVANÉ	NÁVRH
LOKÁLNÍ BIOCENTRUM	LBC.0	LBC.0
LOKÁLNÍ BIOKORIDOR	LBK.0	LBK.0
REGIONÁLNÍ BIOCENTRUM	RBC.0	RBC.0
NADREGIONÁLNÍ BIOCENTRUM	NRBC.0	NRBC.0
NADREGIONÁLNÍ BIOKORIDOR	NRBK.0	NRBK.0

TRASY A KORIDORY

- PĚŠÍ PROPOJENÍ
- KOR.Z.0.0 – KORIDOR NAD PLOCHAMI RZV Z NAŘÍZENÉ DOKUMENTACE
- KNU.0.0 – KORIDOR NAD PLOCHAMI RZV VYMEZENÝ ÚZEMNÍM PLÁNEM

LOKALITA DÍLČÍ ZMĚNY

- Z1.000 – LOKALITA DÍLČÍ ZMĚNY

INFORMATIVNÍ ČÁST

- LOKÁLNÍ BIOCENTRUM ÚSES – MIMO ŘEŠENÉ ÚZEMÍ
- LOKÁLNÍ BIOKORIDOR ÚSES – MIMO ŘEŠENÉ ÚZEMÍ
- NADREGIONÁLNÍ BIOCENTRUM ÚSES – MIMO ŘEŠENÉ ÚZEMÍ
- NADREGIONÁLNÍ BIOKORIDOR ÚSES – MIMO ŘEŠENÉ ÚZEMÍ

PRVKY MAPOVÉHO DÍLA

- k.ú. PLUMLOV – HRANICE KATASTRÁLNÍHO ÚZEMÍ A JEHO NÁZEV
- HRANICE KRAJE
- POLOHOPIS – KATASTRÁLNÍ MAPA
- VÝŠKOPIS – VRSTEVNICE PO 2 m

0 50 100 200 500 800 m

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI

Správní orgán, který územní plán vydal	Datum nabytí účinnosti územního plánu:
Zastupitelstvo města Plumlov	
Pořizovatel	
Městský úřad Plumlov, Ruská aleje 302, Plumlov 798 52, prostřednictvím hodlíkovské osoby ve smyslu § 24 odst. 2, písm. a) stavebního zákona	
Oprávněná osoba pořizovatele:	Podpis:
Gabriela Jarošová, starostka města	

Zpracovatel:	
Ateliér Kyselý architekti s.r.o., Šumavská 416/15, 602 00 Brno	
Autorský kolektiv:	Podpis:
doc. Ing. arch. Jakub Kyselý Ph.D., ČKA 12972	
Projektová kce:	**Ateliér Kyselý architekti s.r.o.**
doc. Ing. arch. Jakub Kyselý Ph.D., Ing. arch. Jiří Hrnek, Ing. arch. Jan Šplíšek, Ing. arch. Štěpán Zoubek, Ing. arch. Jaroslava Skokanová	Šumavská 416/15, 602 00 Brno tel.: +420 541 592 134 www.kyselyarchi.com

Název akce:	Datum: 04 / 2024
ÚZEMNÍ PLÁN PLUMLOV	Format:
ZMĚNA Č. 1 – NÁVRH PRO VEŘEJNÉ PROJEDNÁNÍ	Číslo zakázky:
Název výkresu:	Měřítko: / Číslo výkresu:
HLAVNÍ VÝKRES	1 : 5 000 / Z1/I/02